

Consorzio Stradale Lido dei Pini Lupetta

Assemblea dei Delegati

L'anno 2022 il giorno 24 del mese di settembre al campo sportivo "Delio Chimenti" in Via delle Palme, Lido dei Pini - Ardea (RM), alle ore 10,00, si è riunita in seconda convocazione, con le dovute prescrizioni e distanziamenti di legge, l'Assemblea dei Delegati del Consorzio Stradale Lido dei Pini "Lupetta", per discutere e deliberare sul seguente:

ORDINE DEL GIORNO

1. **Approvazione verbale della precedente riunione;**
2. **Comunicazioni del Presidente;**
3. **Approvazione proposta riassetamento Bilancio di previsione 2022;**
4. **Approvazione proposta di Bilancio di previsione 2023, Piani di riparto e ruoli di contribuzione;**
5. **Modifiche allo statuto consortile: Proposte;**
6. **Convocazione assemblea generale dei Soci: decisioni in merito;**
7. **Varie ed Eventuali.**

Elenco dei Delegati che hanno partecipato alla riunione:

Legenda: **P** = Presente / **D** = Presente per delega / **A** = Assente / **AG** = Assente giustificato

AIT	Francesco	A		GATTO	Landa Maria	A	
BASSETTI	Franca	A		IANNIELLO	Carlo	A	
				INCARNATI	Patrizia	D	Delega Perrone
BURI	Ennio	A		LEGGI	Giuseppe	P	
CARISSIMI	Maria	A		LEGGI	Massimo	P	
CECCARELLI	Stefano	A		LEONI	Roberto	P	
CECCAROSSI	Nicola	D	Delega Santella	LUDOVISI	Martina	D	Delega Santella
CECCHETTI	Stefano	A		LUPI	Alessandra	D	Delega Lupi Giorgio
CHIMENTI	Simonetta	A		LUPI	Elvio	A	
CICUZZA	Fernando	A		LUPI	Ginetto	P	
DE ANGELIS	Luca	A		LUPI	Giorgio	P	
DE MARCO	Fabio	A					
DESIDERI	Claudia	P		MONTERIU'	Ivo	A	
DI SANTO	Rodolfo	A		MONTIONI	Diego	A	
DIANA	Gianmichele	P					
DOMINICI	Fabio	P		PARENTE	Patrizia	A	
DURANTI	Guido	P		PATRUNO	Bertilla	P	
DURANTI	Pierluigi	P		PERRONE	Antonio	P	
FACCIOLONGO	Francesco	A		PEZZULLO	Eufemia	D	Delega Desideri
FALCONI	Giancarlo	P		PIERDOMINICI	Franco	A	
FERRARI	Anna	A		POLINI	Adriano	D	Delega Duranti

SEDE LEGALE: VIA DELLE AZALEE, 1 – 00040 ARDEA (RM) SEDE
 AMMINISTRATIVA: VIA DEI CIPRESSI, 1 – 00040 ARDEA (RM) TEL. E
 FAX +39.06.9179281 - C.F. 05038370580 - P.I. 01345781007

PORTA	Mario	A		SANTELLA	Stefano	A	
RIZZO	Vito	A		SCARPONI	Pamela	A	
RUFFINI	Lorenzo	D	<i>Delega Lupi Genesisio</i>				
RUSSO	Lorenzo	A		STORONI	Paola	A	
SALINI	Paolo	A		TICCIATI	Giampiero	A	

E' presente il Collegio Sindacale nelle persone di Dott. Fabio Spezia , (Presidente);
 Dott. Tardanico Fabio (Membro)

Assume la Presidenza dell'Assemblea il Presidente del Consorzio, Arch. Fabio Dominici che chiama a svolgere le funzioni di Segretario Verbalizzante il Segretario del Consorzio, Dott. Amoretti Stefano .

Il Presidente dell'Assemblea comunica che il Comune di Ardea, formalmente invitato a partecipare all'odierna riunione dell'Assemblea dei Delegati del Consorzio Stradale Lido dei Pini Lupetta, non è presente ai lavori.

Infine, il Presidente rammenta che l'audio della riunione, come di consueto, sarà registrato su supporto magnetico.

Il Presidente, dopo aver constatato la presenza di n° 18 Delegati, dei quali n°7 presenti per delega, l'assenza di n° 29 Delegati rispetto ai n° 46 componenti dell'Organo convocati ed aver verificato che la Convocazione è stata regolarmente effettuata a norma di Statuto, dichiara che **l'Assemblea dei Delegati del Consorzio è formalmente costituita, valida e atta a discutere e deliberare sui punti posti all'Ordine del Giorno della riunione.**

Il Presidente propone all'Assemblea di effettuare le votazioni dei punti previsti all'O.d.g. per alzata di mano.

L'Assemblea dei Delegati quindi approva, all'unanimità, la proposta del Presidente di effettuare per alzata di mano le votazioni dei punti previsti all'O.d.g. e tutte le eventuali proposte effettuate nel corso della riunione.

1° Punto all'O.d.g.: Approvazione verbale della precedente riunione.

Il Presidente apre il 1° punto all'O.d.g. e chiede all'Assemblea se il Verbale della precedente riunione, già da tempo distribuito, è stato verificato da tutti i presenti e, qualora non ci siano modifiche da apportarvi, di darlo per letto ed approvato.

L'Assemblea dei Delegati, preso atto della proposta del Presidente, dà per letto ed approva all'unanimità il Verbale della precedente riunione.

2° Punto all'O.d.g.: Comunicazioni del Presidente.

Il Presidente relaziona ai convenuti riguardo le attività consortili, in primis relativamente ai lavori eseguenti di installazione della fibra e degli accordi presi in relazione all'utilizzo di alcuni cavidotti inutilizzati dal Consorzio al fine di non danneggiare il manto stradale e ricevendo in cambio lavori in asfalto da eseguire su alcune strade consortili.

Relaziona inoltre riguardo i rapporti con il Comune di Ardea in particolar modo in relazione ai rapporti intrattenuti con l'attuale amministrazione la quale appare molto ben disposta nei confronti dei consorzi esistenti sul territorio comunale. Informa dei rapporti intrattenuti dall'Ente con ACEA per la gestione dell'impianto

fognante che dovrebbe intervenire in sostituzione di Idrica attuale gestore.

Relaziona inoltre relativamente alle informazioni ottenute dall'attuale assessore all'ambiente riguardo la possibilità di installazione di due ecostazioni di raccolta itineranti all'interno del territorio consortile al fine di favorire lo smaltimento dei rifiuti .

Informa inoltre i convenuti riguardo i lavori di efficientamento energetico eseguiti all'impianto di illuminazione stradale relativi alla possibilità di intervenire da remoto e ridurre la potenza luminosa in alcuni periodi ed orari al fine di ridurre i consumi e i relativi costi .

Relaziona inoltre riguardo il raggiunto accordo con la società delegata alla installazione e posizionamento di un rigassificatore da posizionare sul terreno consortile sito in via delle Azalee , ottenendo in cambio un contributo di euro 2.500,00 e n.02 allacci alla rete primaria .

Comunica inoltre la consolidata giurisprudenza tributaria favorevole che si sta man mano formando per il Consorzio nei vari contenziosi di natura tributaria relativi ai contributi consortili . Difatti il Consorzio nei vari gradi di giudizio ottiene nella maggioranza delle sentenze pareri favorevoli alla relativa imposizione degli oneri consortili in quanto riconosciuti obbligatori e dovuti per Legge.

Il Presidente informa relativamente all'abbattimento di n.11 pini marittimi esistenti sul territorio consortile abbattuti per pericolosità accertata a seguito di perizia fitosanitaria . prosegue che la relativa ripiantumazione sarà eseguita nei mesi più freddi onde evitare eventuali rigetti . La delegata Sig.ra Patruno richiede che la piantumazione sia eseguita mediante piante che non raggiungano altezze troppo elevate .

Infine il Presidente informa i delegati riguardo l'ottimo lavoro di recupero dei contributi consortili pregressi eseguito dalla Segretaria Sig.ra Cacciotti ed esprime ampia soddisfazione e ringraziamento per l'ottimo lavoro svolto. Passa inoltre la parola al Segretario per l'illustrazione del prossimo punto alla O.d.g. .

L'Assemblea prende atto delle comunicazioni ricevute esprimendo compiacimento .

3° Punto all'O.d.g. : Approvazione proposta di Rassestamento Bilancio di previsione 2022

Il Segretario passa all'illustrazione del 3° punto all'O.d.g. relativo alla Proposta di riassetamento del bilancio di previsione al 31.12.2022, predisposta dal Consiglio di Amministrazione e distribuita da tempo a tutti i Delegati. Il Presidente chiede ai Delegati se qualcuno ha delle richieste di chiarimenti in merito al documento esposto. Nessuno avendo chiesto la parola il Presidente passa quindi alla votazione .

Al termine della votazione, verificato che nessun Delegato si è dichiarato contrario o astenuto, l'Assemblea dei Delegati approva all'unanimità la Proposta di Rassestamento Bilancio di previsione 2022 , presentata dal Consiglio di Amministrazione.

4° Punto all'O.d.g. : Approvazione proposta di Bilancio di previsione 2023, piani di riparto e ruoli di contribuzione ;

Il Segretario illustra infine la proposta di Bilancio di previsione relativo all'anno 2023, i piani di riparto delle quote consortili e i ruoli di contribuzione , già comunicati ai delegati convenuti in precedenza . Dopo breve dibattito e fornite alcune indicazioni riguardo delle voci di spesa da parte del segretario Dott. Amoretti Stefano il Presidente passa alla votazione per la eventuale approvazione.

L'assemblea dopo ampio ed esaustivo dibattito delibera di approvare all'unanimità il bilancio di previsione 2023 i piani di riparto e i ruoli di contribuzione.

5° Punto all'O.d.g.: Modifiche allo Statuto Consortile: Proposte

Il Presidente Fabio Dominici espone sinteticamente ai convenuti le proposte di modifica dello Statuto consortile, già da tempo circolarizzato fra i presenti, rispondendo esaustivamente alle domande e spiegando dettagliatamente alcune modifiche.

L'assemblea dopo breve discussione delibera di approvare le modifiche dello Statuto proposte e di portare alla prossima Assemblea dei Consorziati la modifica dello Statuto.

6° Punto all'O.d.g. : Convocazione assemblea generale

Il Presidente espone ai convenuti la necessità di convocare l'assemblea generale dei Consorziati per il rinnovo delle cariche consortili e l'approvazione del nuovo statuto.

L'assemblea dopo profonda riflessione e verifica delle tempistiche necessarie delibera di convocare l'assemblea generale dei Consorziati nella data del 25 marzo 2023 per il rinnovo delle cariche consortili e l'approvazione del nuovo Statuto.

7° Punto all'O.d.g. Varie ed eventuali

Alle ore 12,30 non essendo altro a deliberare e nessun altro avendo chiesto la parola Il Presidente dichiara chiusa l'Assemblea.

Letto, approvato e sottoscritto in Ardea lì 24 settembre 2022

Il Segretario

(Dott. Stefano Amoretti)

Il Presidente

(Arch. Fabio Dominici)